



REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stalna služba u Karlovcu

Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

1 St-328/2018-62

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Jadranki Mađeruh, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom VEPIS d.o.o. u stečaju, Zagreb, 5. Vrbik 7, OIB: 80528813662, 2. prosinca 2020.

riješio je

- I. Iz kupovnine proslijeđene iz ovosudnog spisa poslovni broj Ovr-267/18, dobivene prodajom nekretnine stečajnog dužnika upisane u z.k.ul. 2806 k.o. Ivanska k.č.br. 1576/1 ciglana u selu i gmajna neplodno, površine 6 jutara 1010 čhv i k.č.br. 1576/5 pašnjak Gmanje površine 174 čhv, u iznosu od 250.001,00 kn, namiruju se:
1. Troškovi unovčenja u iznosu od 31.767,95 kn, koji se odnose na:
    - razmjerni dio troškova puta, poreza i doprinosa na troškove u iznosu od 789,77 kn,
    - razmjerni dio materijalnih troškova u iznosu od 792,85 kn,
    - razmjerni dio knjigovodstvenih troškova u iznosu od 3.990,25 kn,
    - razmjerni dio troškova čuvanja nekretnine u iznosu od 1.185,13 kn,
    - razmjerni dio nagrade stečajnog upravitelja u iznosu od 23.485,77 kn bruto,
    - troškove električne energije u iznosu od 1.524,18 kn.
  2. Razlučni vjerovnik Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička 50, OIB: 02535697732, u iznosu od 218.233,05 kn na račun broj IBAN: HR6423400091000000013, model: HR05, poziv na broj: 2600013-042940-7.
- II. Nalaže se računovodstvu ovog suda da po pravomoćnosti ovog rješenja izvrši isplatu iz sredstava koja se vode na računu suda za dužnika VEPIS d.o.o. u stečaju, Zagreb, 5. Vrbik 7, OIB: 80528813662, pod poslovnim brojem St-328/2018, kako slijedi:

1. Iznos od 31.767,95 kn na račun stečajnog dužnika VEPIS d.o.o. u stečaju, Zagreb, 5. Vrbik 7, OIB: 80528813662, broj IBAN: HR5724070001100041689.
2. Iznos od 218.233,05 kn na račun razlučnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička 50, OIB: 02535697732, broj IBAN: HR6423400091000000013, model: HR05, poziv na broj: 2600013-042940-7.

### Obrazloženje

Imovina stečajnog dužnika navedena u izreci ovog rješenja unovčena je u ovršnom postupku koji se vodio pred ovim sudom pod poslovnim brojem Ovr-267/18 za cijenu od 250.001,00 kn, te je taj iznos 30. studenog 2020. evidentiran za dužnika u ovom postupku.

Sud je pristupio namirenju osoba koje imaju pravo na namirenje iz novčanog iznosa prodajne cijene u smislu odredbe čl. 112., 113. i 114. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, dalje: OZ-a).

Predmetna nekretnina opterećena je razlučnim pravom u korist razlučnih vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička 50, OIB: 02535697732, Republika Hrvatska, Cindrić Mirko, Ivanska, Mažuranićeva 59, OIB: 31097531195, Modrić Antun, Ivanska, Mažuranićeva 30, OIB: 74228651257, Modrić Ana, Ivanska, Mažuranićeva 54, OIB: 47911563961, Modrić Dragutin, Ivanska, Mažuranićeva 54, OIB: 90851216502, i Modrić Vlado, Ivanska, Mažuranićeva 24, OIB: 72283880626.

Ročište za diobu kupovnine održano je 30. lipnja 2020., na koje su uredno pozvani stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici.

Stečajni upravitelj je podneskom od 5. ožujka 2020. predložio da se iz ostvarene kupovnine namire troškovi unovčenja u iznosu od 31.767,95 kn koji se odnose na:

- razmjerni dio troškova puta, poreza i doprinosa na troškove u iznosu od 789,77 kn,
- razmjerni dio materijalnih troškova u iznosu od 792,85 kn,
- razmjerni dio knjigovodstvenih troškova u iznosu od 3.990,25 kn,
- razmjerni dio troškova čuvanja nekretnine u iznosu od 1.185,13 kn,
- razmjerni dio nagrade stečajnog upravitelja u iznosu od 23.485,77 kn bruto,
- troškove električne energije u iznosu od 1.524,18 kn, te prvi razlučni vjerovnik Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička 50, OIB: 02535697732, s iznosom od 218.233,05 kn.

S navedenim obračunom troškova stečajnog upravitelja različni vjerovnici, koji su pristupili ročištu za diobu kupovnine i to Privredna banka Zagreb d.d. i Republika Hrvatska bili su suglasni, kako su to izjavili na ročištu za diobu kupovnine 30. lipnja 2020., dok se ostali različni vjerovnici o obračunu nisu očitovali.

Temeljem čl. 254. st. 2. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, dalje: SZ-a) troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava određuju se paušalno u iznosu od 5 % od utrška. Ako su stvarno nastali troškovi unovčenja znatno niži ili viši odredit će se u stvarnoj visini.

U konkretnom slučaju stvarno nastali troškovi unovčenja su viši od 5 % od utrška i iznose 31.767,95 kn, pa je odlučeno kao u točki I. 1. izreke rješenja temeljem čl. 248. st. 1. toč.1. SZ-a.

Preostali iznos kupovnine od 218.233,05 kn podijeljen je na način da je određeno namirenje prvog razlučnog vjerovnika po redu stjecanja založnog prava i to Privredne banke Zagreb d.d. čije potraživanje će s namirenjem od 218.233,05 kn biti namireno djelomično s obzirom na iznos osiguranja od 587.960,34 eura pod brojem Z-1390/07 od 16.10.2007. (list 36 do 38 spisa).

Slijedom navedenog odlučeno je kao u točki I. 2. izreke rješenja, a temeljem čl. 248. st. 1. toč. 2. SZ-a i čl. 114. st. 3. i 4. OZ-a.

Sud je donio rješenje o namirenju, kao u izreci rješenja, a temeljem čl. 248. st.2. SZ-a.

S obzirom da se kupovna ostvarena prodajom dužnikove nekretnine nalazi na računu suda, odlučeno je kao u točki II. izreke ovog rješenja.

U Karlovcu 2. prosinca 2020.

Stečajni sudac:  
Jadranka Mađeruh

**PRAVNA POUKA:**

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu RH u Zagrebu. Žalba se podnosi putem ovog suda, u 3 primjerka, u roku 8 dana od dana dostave ovog rješenja.

1 St-328/2018-62

Dna:

1. Stečajni upravitelj Branka Malbašić, Kutina
2. Razlučni vjerovnik Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, po punomoćniku
3. e-oglasna ploča suda

Broj zapisa: **1789b-43b2d**

Kontrolni broj: **06b6f-5c643-d8e5b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=JADRANKA MAĐERUH, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.